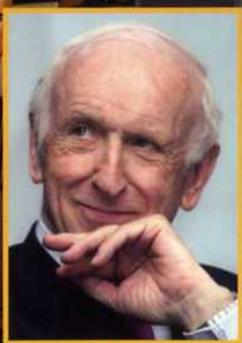


# Administración de FINCAS



Revista del Colegio Profesional de Administradores de Fincas de Madrid • Nº 130 • Abril 2011



**Entrevista**

**Leopoldo Abadía**

Experto en Economía

**El Consejo General**

**XIV Encuentro**

**Nacional de Jóvenes**

**Administradores de Fincas**

**7-10** Nuestro Colegio

- Jornada sobre notificaciones electrónicas
- El Blog de la Profesión
- Fallecen Antonio Carabaña y Margarita Jiménez
- Jornada sobre pólizas de seguros
- Convenio con la Escuela Superior de Arquitectura y Tecnología de la Universidad Camilo José Cela
- VIII Torneo de Mus

**13** El Consejo General

- XIV Encuentro Nacional de Jóvenes Administradores de Fincas

**14** Propiedad Horizontal  
Arrendamientos Urbanos

**17** Noticiario

**18** La Red

**20-22** Entrevista

- Leopoldo Abadía, experto en Economía

**24** Nos interesa...

- Informe Eurostat: Seis de cada diez españoles viven en un piso

**26-28** Hoy...

- Ciudad de los Ángeles, ejemplo de rehabilitación energética de edificios

**30-31** Secretaría Técnica

- Modificación del sistema de reparto de gastos

**32-38** Información Técnica

- José Porras Aguilera
- Enrique Fernández Ruiz
- Ignacio Abati
- Félix Lara Flores

**38-47** Colaboraciones

- Vicente Magro Servet
- Gabriel de Alvear Pardo
- Nadia Mesa del Castillo
- Andrés González Torres

**49** Viajar

- Castillo de Yeste

**50** Tiempo Libre • Libros

Foto Portada: Larcovi. Edificio rehabilitado en Ciudad de los Ángeles (Villaverde)



BIBLIOTECA

REVISTA DEL COLEGIO PROFESIONAL  
DE ADMINISTRADORES  
DE FINCAS DE MADRID

Abril 2011 • Nº 130

FUNDADOR

Jaime Blanco Granda  
Presidente de Honor del Colegio  
Profesional de Administradores  
de Fincas de Madrid

CONSEJO DE REDACCIÓN

Miguel Ángel Muñoz Flores  
Marcial Tarín Vela  
Ángel I. Mateo Martínez  
Apolonio Dorado Muñoz

REDACCIÓN

Juan José Bueno del Amo

DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN  
Colegio Profesional de Administradores  
de Fincas de Madrid

García de Paredes, 70 - 28010 MADRID  
Tel.: 91 591 9670 <http://www.cafmadrid.es>  
correo-e: gabinete.prensa@cafmadrid.es

FOTOGRAFÍA Archidona

DISEÑO Y MAQUETACIÓN  
Alberto Pérez de Prado

IMPRESIÓN  
Grupo Marte

Depósito Legal: M-07003-1985

Nota: Esta publicación no responde bajo  
ningún aspecto del contenido de los textos o  
artículos que nos pueden ser facilitados, cuya  
responsabilidad será íntegramente  
de los autores de los mismos.

# Administración de FINCAS



Revista del Colegio Profesional de Administradores de Fincas de Madrid • Nº 132 • Octubre 2011



Entrevista

**José Antonio  
Granero Ramirez**

Décano del COAM

**Hoy...**

La **relación administrador  
de fincas-comunidad,**  
a **debate**

## Sumario

### 6-9 Nuestro Colegio

- Acuerdo de colaboración con el Programa de Lucha contra la Morosidad
- Acto de Clausura del Estudio Propio de Grado en Administración de Fincas
  - El Blog de la Profesión
  - Convenio con Solred
  - VI Torneo de Golf
  - IV Cata Lírica

### 10 El Consejo General

- XIV Encuentro Nacional de Jóvenes Administradores

### 12 Propiedad Horizontal/Arrendamientos Urbanos

### 15-16 Noticiario

### 18 La Red

### 20-22 Entrevista

- José Antonio Granero Ramírez, decano del COAM

### 25 Nos interesa...

- Auditoría energética: Contadores de calefacción

### 26-28 Hoy...

- La relación administrador de fincas-comunidad, a debate

### 30-31 Secretaría Técnica

- Subsanación de errores en la confección del acta

### 32-37 Información Técnica

- José Porras Aguilera
- Carlos Olivé
- Andrés González Torres

### 38-47 Colaboraciones

- Vicente Magro Servet
- Gabriel de Alvear Pardo
- Alfredo Cornejo
- Jesús Benítez Llorente
- Jesús Flores Rodríguez

### 49-50 Tiempo Libre

- Teatro
- Libros



BIBLIOTECA

Foto de portada: Paraninfo de la Universidad de Alcalá de Henares. Acto de Clausura del Estudio de Grado en Administración de Fincas

**Administración**  
de **FINCAS**

REVISTA DEL COLEGIO PROFESIONAL  
DE ADMINISTRADORES  
DE FINCAS DE MADRID

Octubre 2011 • Nº 132

FUNDADOR

Jaime Blanco Granda

Presidente de Honor del Colegio  
Profesional de Administradores  
de Fincas de Madrid

CONSEJO DE REDACCIÓN

Miguel Ángel Muñoz Flores

Marcial Tarín Vela

Ángel I. Mateo Martínez

Apolonio Dorado Muñoz

REDACCIÓN

Juan José Bueno del Amo

DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN  
Colegio Profesional de Administradores  
de Fincas de Madrid

García de Paredes, 70 - 28010 MADRID

Tel.: 91 591 9670 <http://www.cafmadrid.es>

correo-e: [gabinete.prensa@cafmadrid.es](mailto:gabinete.prensa@cafmadrid.es)

• Siguenos en @CAFMadrid

FOTOGRAFÍA Archidona

DISEÑO Y MAQUETACIÓN

Alberto Pérez de Prado

IMPRESIÓN

Grupo Marte

Depósito Legal: M-07003-1985

Nota: Esta publicación no responde bajo ningún aspecto del contenido de los textos o artículos que nos pueden ser facilitados, cuya responsabilidad será íntegramente de los autores de los mismos.